

## K prodeji, Rodinný d m, 92 m2

íslo inzerátu (ID): 4311317 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

**7 499 000 K**Lokalita:  
**Klatovy**

Nabízíme k prodeji samostatný rodinný bungalov v srdci malebné obce Srní. Tento d m se nachází v centru obce, což zajišťuje nejen výbornou dostupnost všech občanských vybaveností, ale i klidné a příjemné prostředí. Nemovitost je v perfektním stavu, s užitnou plochou 92 m2, a je ideální jak pro rodinné bydlení, tak pro rekreaci u vody nebo jako investiční příležitost s jistou výnosnou návratností. Celková plocha pozemku činí 175 m2, což poskytuje dostatek prostoru pro zahradu i venkovní posezení. Nemovitost disponuje předstírnou a chodbou s úložnými prostory. Dále pak disponuje pokojem pro hosty, kuchyní s jídelnou, obývacím pokojem s jídelnou a ložnicí. Topení zajišťuje teplovodní kotel nebo krbová kamna. V zadní části domu se nachází letní místnost pro příjemné posezení a úkryt před sluncem. Je zde i místnost pro uložení dřeva a topiva do krbu. Nemovitost má již zavedenou klientelu přes portál Booking. Nepromeškejte jedinečnou příležitost v srdci Šumavy. Budeme se těšit na prohlídkách.

ID inzerátu ESO:	4311317
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	12.02.2025
ID zakázky v RK:	900897701
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	92 m2
Plocha pozemku:	175 m2
Kód zakázky:	897701



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Weisskopfová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**