

K prodeji, Rodinný d m, 92 m2

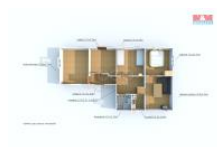
íslo inzerátu (ID): 4257966 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

7 990 000 KLokalita:
Klatovy

Nabízíme luxusní investiční nemovitost v centru obce Srní. Tento rodinný d m byl v rámci rekonstrukce osazen tepelným erpadlem, což zajišťuje nízké náklady na vytápění. Pro Vaše pohodlí je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, samozřejmě je připojen na elektrickou síť. Voda je ohřívána Bojlerem. D m je aktuálně vytyžován přes booking.com, což přináší pravidelné zisky. Díky své poloze kombinuje výbornou obanskou vybavenost spolu s blízkostí turisticky atraktivních míst - Mravenčí stezka (vstup hned za domem), Vlčí výhled (1,5 km) a doslova pár krok sportovní hala nebo obchod. Je tedy jako dlaný pro turistiku a volnočasové aktivity v srdci Šumavy. Tuto nemovitost je možné využívat i jako budovu obanské vybavenosti, proto může být vhodná pro malou provozovnu (půjčovna kol, cukrárna apod.) D m je skvělý také jako rekreační nemovitost pro toho, kdo nechce trávit hodiny údržbou, ale rád jí se vnuje sportu a odpočinku na horách. Tak neváhejte a domluvte si prohlídku s makléřem.

| | |
|-----------------------|-----------------|
| ID inzerátu ESO: | 4257966 |
| Inzerát aktualizován: | 28.11.2024 |
| Inzerát vydán: | 26.06.2024 |
| ID zakázky v RK: | 900877129 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 92 m2 |
| Plocha pozemku: | 175 m2 |
| Kód zakázky: | 877129 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Šťastný**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz