

## K prodeji, Rodinný d m, 909 m2

íslo inzerátu (ID): 4258599 Datum vydání: 16.09.2024

Cena za nemovitost:

**4 800 000 K**

Lokalita:  
**Svitavy**

Vážení klienti, máme pro Vás nov v nabídce bývalou zem d lskou usedlost v Út chov , s pozemky o celkové vým e 11 055 m2. Historie nemovitosti sahá do první poloviny 19. století. Objekt stojí samostatn po pravé stran p i vjezdu do obce od Moravské T ebové. P ístup je zajišt n z hlavní komunikace p íjezdovou zpevn nou cestou. Je skv lé, pokud hledáte uzav ený objekt, do kterého vejdete velkými d ev nými vraty, další p ístup do objektu zajišt n stodolou a také zadní p ístup na zadní pozemky. Ideální pro chov hospodá ských zví at, kon , ovce atd. Není však nutností, objekt je možné využít k podnikání, penzion, trvalé bydlení ale také i k rekreaci. Na pravé ásti objektu nová st echa, v etn renovace krov . Celkov je nemovitost z velké ásti v zachovalé kondici, pouze zadní ást levé strany je pro kompletní p estavbu. Dispozice: zleva stodola, technické místnosti, garáž, stáje, obytná ást je situována po pravé stran . D m je z ásti podsklepen. Pro více informací volejte maklé i.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4258599    |
| Inzerát aktualizován: | 16.09.2024 |
| Inzerát vydán:        | 28.06.2024 |
| ID zakázky v RK:      | 900877937  |
| Poloha objektu:       | Samostatný |
| Budova je z:          | Smíšená    |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 909 m2     |
| Plocha pozemku:       | 11055 m2   |
| Kód zakázky:          | 877937     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marcel Bareš**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**