

K prodeji, Rodinný dům, 90 m2

Číslo inzerátu (ID): 4434257 Datum vydání: 08.10.2026

Cena za nemovitost:

2 999 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízím k prodeji rodinný dům v malebné obci Černava na úpatí Krušných hor. Dům stojí na pozemku o výměře 1 564 m2 v klidné lokalitě obklopené přírodou, nedaleko Nejdku a v dobré dostupnosti Karlových Varů.

Nemovitost je v zachovalém původním stavu a nabízí příjemnou atmosféru venkovského bydlení. V přízemí se nachází předstíň, koupelna, kuchyň propojená s obývacím pokojem a hospodářské zázemí. V patře je velký pokoj a menší komůrka se záchodem a umyvadlem.

Dům je vytápěn sporákem na dřevo s teplovodní vložkou napojenou na radiátory. Voda je čerpána z vlastní studny, odpad je sveden do žumpy. Stavba je suchá díky provedené hydroizolaci.

Součástí pozemku je starší terasa, ohniště, pozůstatky sauny a dostatek prostoru pro zahradu i odpočinek. Ideální nemovitost pro rekreaci i trvalé bydlení v krásném prostředí Krušných hor.

ID inzerátu ESO:	4434257
Inzerát aktualizován:	08.10.2026
Inzerát vydán:	05.10.2026
ID zakázky v RK:	900954426
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	90 m2
Plocha pozemku:	1564 m2
Kód zakázky:	954426



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Boris Musil

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz