

## K prodeji, Rodinný dům, 90 m2

Číslo inzerátu (ID): 4402600 Datum vydání: 15.08.2026

Cena za nemovitost:

**8 490 000 Kč**

Lokalita:

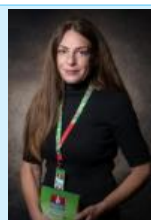
**Jablonec nad Nisou**

Nabízíme ke koupi samostatný rodinný dům 4+kk v klidné a žádané části Tanvaldu. Stavba s energetickou hodnotou - A - mimořádně úsporná, zkolaudovaná v r. 2015, užitná plocha 90 m2, pozemek 1 620 m2. V přízemí kuchyně se spíží, obývací a pracovní část, vstup na krytou pergolu s grilem. Koupelna se sprchovým koutem, toaletou a technická místnost. Přízemí s podlahovým vytápěním. V patře tři pokoje, koupelna s vanou a samostatné WC. Dům zateplený, vytápění zajištěno tepelným čerpadlem voda-vzduch. Odpad tříkomorový septik, voda obecní, plastová okna, střecha BRAMAC. Zahrada okrasná se zahradním domkem, částečně oploceno. Dům s nádherným výhledem do okolí. Dobrá občanská vybavenost. Těšíme se na vás na prohlídkách.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4402600     |
| Inzerát aktualizován: | 15.08.2026  |
| Inzerát vydán:        | 06.05.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 900941198   |
| Poloha objektu:       | Samostatný  |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 90 m2       |
| Plocha pozemku:       | 1620 m2     |
| Kód zakázky:          | 941198      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jaromíra Hengalová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**