

## K prodeji, Rodinný d m, 90 m2

íslo inzerátu (ID): 4395621 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**2 500 000 K**

Lokalita:

**B eclav**

Prodej rodinného domu o dispozici 3+1 s možností p dní vestavby, který se nachází v malebné vina ské obci Bo etice na jižní Morav . D m je v zapo até rekonstrukci, takže si jej m žete dokon it podle vlastních p edstav a vytvo it si útulné bydlení i rekrea ní zázemí. Za domem se nachází zahrada, která poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci i zahradni ení. Nemovitost není napojena na ve ejnou kanalizaci – p ípojka na hranici pozemku. Na pozemku je k dispozici vlastní studna a obecní vodovod se nachází v blízkosti. Bo etice jsou známé p edevším díky „Spolkové republice Kraví hora“ s množstvím vinných sklep a tradi ních folklorních i vina ských akcí. Obec leží v srdci velkopavlovické vina ské podoblasti, nabízí krásné prost edí vinic, cyklostezky, turistické trasy a zárove pohodlnou dostupnost do Hustope í, Velkých Pavlovic i Brna. Tato nemovitost p edstavuje zajímavý potenciál pro trvalé bydlení, rekreaci nebo jako investí ní p íležitost s možností vybudování ubytování pro turisty.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4395621           |
| Inzerát aktualizován: | 28.04.2026        |
| Inzerát vydán:        | 11.04.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900938418         |
| Poloha objektu:       | V bloku           |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | P ed rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 90 m2             |
| Plocha pozemku:       | 516 m2            |
| Kód zakázky:          | 938418            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Heine**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**