

## K prodeji, Rodinný d m, 89 m2

íslo inzerátu (ID): 4279212 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

**2 060 000 K**

Lokalita:

### Náchod

Vážení klienti, dovoluji vám nabídnout prodej 1/2 rodinného domu se zahradou. Nemovitost se skládá ze 2 bytových jednotek. Námí nabízená bytová jednotka 3+1, se nachází v p ízemí domu, nedaleko erveného Kostelce. Je to velmi zajímavá investice, nebo k bytové jednotce náleží podíl na dom , na p ílehlých pozemcích, nedílnou sou ástí je zahrada o ploše 1 716 m2. Vše ošet eno smluvn , prohlášením vlastníka. Byt je p ed rekonstrukcí. Dispozi n ešeno: vstup do nemovitosti je společ ný, následuje vnit ní chodba, po levé stran dva pokoje, v zadní ásti prostorný pokoj využívaný jako ložnice. Po pravé stran kuchyn , vstup do koupelny, samostatn WC a komora. D m je podsklepený a každá jednotka má sv j sklepní prostor. Za domem zahrada a také zd né garáže. P ístup k nemovitosti je společ ný. Více informací zjistíte p ímo u maklé e. Financování koup pom žeme zajistit. T šíme se na prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4279212
Inzerát vydán:	19.09.2024
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
ID zakázky v RK:	900885732
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	89 m2
Plocha pozemku:	1805 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	885732



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marcel Bareš**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**