

## K prodeji, Rodinný d m, 87 m2

íslo inzerátu (ID): 4279227 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

**2 850 000 K**

Lokalita:

### Pelh imov

Nabízíme vám k prodeji rodinný d m 3+1 o užité ploše 87 m2 s další samostatnou místností na p d a zahradou, nacházející se na okraji obce ernovice u Tábora. Celková plocha pozemku je 487 m2. D m prošel postupnou rekonstrukcí – v roce 2009 byla zrekonstruována kuchyn , instalována nová elektroinstalace, vyvločkován komín a osazena nová dev ná eurookna. Vytáp ní zajiš uje kotel na tuhá paliva z roku 2020 a elektrokotel pro temperování v zimním období. D m je napojen na ve ejnou kanalizaci a vodovod. K dispozici je koupelna se sprchovým koutem a WC, oh ev vody zajiš uje elektrický bojler. V nemovitosti je zavedeno internetové p ipojení pevnou linkou od O2. Sou ástí domu je garáž, dílna, komora, malý sklípek, stodola, která slouží jako sklad uhlí a vstup na p du, kde je samostatná místnost pro letní užívání. Poloha na samostatném pozemku na okraji obce zajiš uje klid a soukromí. Stav nemovitosti je velmi dobrý, ideální pro rekrea ní užívání nebo rodinné bydlení.

ID inzerátu ESO:	4279227
Inzerát vydán:	19.09.2024
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
ID zakázky v RK:	900885684
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	87 m2
Plocha pozemku:	487 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	885684



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Petr Török

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

#### MaM reality holding, a.s.

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**  
Web:  
[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)