

## K prodeji, Rodinný d m, 850 m2

íslo inzerátu (ID): 4257664 Datum vydání: 21.08.2024

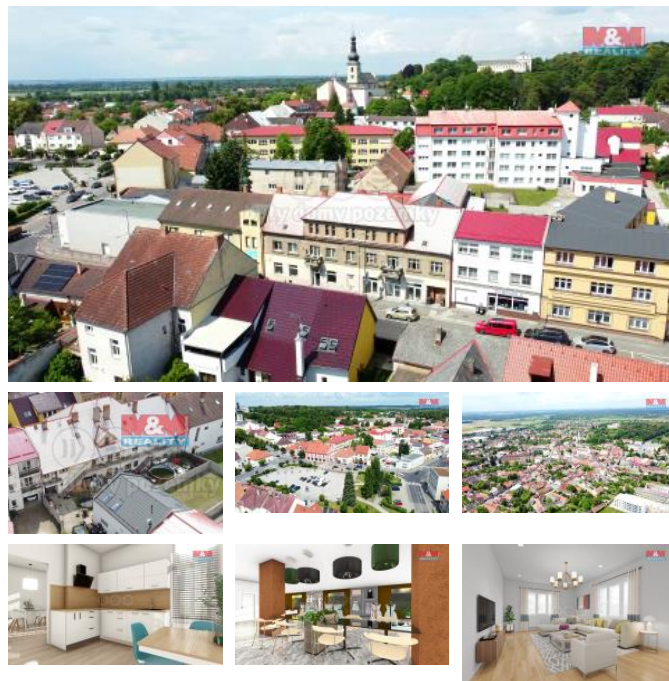
Cena za nemovitost:

**26 900 000 K**

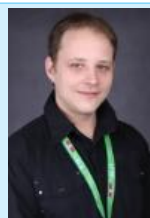
Lokalita:

Nabízíme vám k prodeji zajímavě situovaný d m v centru Lysé nad Labem. Objekt se nachází mimo památkovou zónu a nabízí velký, stavební a investiční potenciál k rozšíření o další bytové jednotky. Pozemek o výměře 1047 m2 poskytne dostatek parkovacích míst. V přízemí budovy o celkové ploše 310 m2 se nachází tři komerční prostory s možností příjmem až 85 000,- Kč. V prvním a druhém patře se nachází bytové jednotky o dispozicích 1+kk, 2+kk a 3+kk. Budova je v částečné rekonstrukci. Objekt disponuje sklepem, velkou garáží (cca 5 vozů), prostornou předovou a zahradou. V blízkém okolí se nachází náměstí, městský úřad, kino, restaurace, obchody, pošta, lékárna, zámek s parkem. Město nabízí kompletní občanskou vybavenost. Pravidelné a přímé spojení do Prahy vlakem, autobusem nebo autem cca 35 min. Pro další informace si neváhejte sjednat prohlídku, těšíme se na vás.

ID inzerátu ESO:	4257664
Inzerát aktualizován:	21.08.2024
Inzerát vydán:	25.06.2024
ID zakázky v RK:	900874963
Poloha objektu:	územní
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	850 m2
Plocha pozemku:	1047 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	874963



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslav Špitálský**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**