

## K prodeji, Rodinný dům, 85 m2

Číslo inzerátu (ID): 4315794 Datum vydání: 03.04.2025

Cena za nemovitost:

**1 690 000 Kč**

 Lokalita:  
**Beroun**

Nabízíme k prodeji budovu o zastavěné ploše 85 m2 stojící na vlastním pozemku o celkové rozloze 199 m2 v klidné části obce Praskolesy. Jedná se o pozůstatek stavby k demolici a k výstavbě nového RD. Pozemek se nachází v zástavbě, je zde napojení na vodovod a elektřinu, není problém připojení plynu, jež je v komunikaci. Obec se nachází kousek od města Zdice, s dobrým napojením na D5, a tudíž i krátkou dojezdovou vzdáleností od města Praha či Plzeň. Nabízí základní občanskou vybavenost. Pro více info či dohodnutí prohlídky, volejte makléře.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4315794           |
| Inzerát aktualizován: | 03.04.2025        |
| Inzerát vydán:        | 03.03.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900899172         |
| Poloha objektu:       | Samostatný        |
| Budova je z:          | Kámen             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 85 m2             |
| Plocha pozemku:       | 199 m2            |
| Kód zakázky:          | 899172            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Carmen Idris  
Beshirová**

Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**  
 Web:  
[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)