

## K prodeji, Rodinný d m, 83 m2

íslo inzerátu (ID): 4283774 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

**8 950 000 K**

Lokalita:

**P íbram**

Nabízíme Vám luxusní a moderní d m k trvalému bydlení v malebné obci Nová Ves pod Pleší, ideální pro milovníky klidu a p írody.

Tato nemovitost disponuje dv ma nadzemními podlažími a je

áste n í podsklepená, jedná se dispozi n o 3+1 a samoz ejmostí jsou 2 luxusní koupelny a 2 WC.

Sklep, k lna a 12 m kopaná studna, která je následn prohloubena vrtem do 30 m hloubky.

Okapový systém je sveden do nádrže na dešovou vodu o objemu 3 m3 u paty domu.

D m je po kompletní rekonstrukci v roce 2023. Jsou zde kompletní nové rozvody vody, elekt iny, nov osazené radiátory pro systém vytáp ní domu tepelným erpadlem a jsou zde kompletní vym n ná okna (tepeln ízola ní trojskla) i vstupní dve e. Kompletní zhotovení kontaktního zateplovacího systému, tl.

Izolantu je v sou asné dob 20 cm EPS polystyren v kombinaci s prov trávanou fasádou z minerální vaty a s d ev nou fasádou.

Zavolejte si ještě dnes o prohlídku.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4283774     |
| Inzerát aktualizován: | 21.11.2024  |
| Inzerát vydán:        | 10.10.2024  |
| ID zakázky v RK:      | 900887617   |
| Poloha objektu:       | Samostatný  |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 83 m2       |
| Plocha pozemku:       | 436 m2      |
| Kód zakázky:          | 887617      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michaela Gor ík**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**