

K prodeji, Rodinný dům, 82 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432231 Datum vydání: 25.09.2026

Cena za nemovitost:

4 770 000 Kč

 Lokalita:
Svitavy

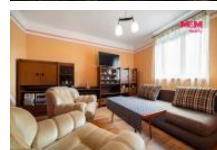
K prodeji je rodinný dům v Mikulči, klidné obci s přibližně 250 obyvateli, v bezprostřední blízkosti lesa. Dům nabízí 3 místnosti a kuchyň, je zateplený a jeho příjemnou součástí je nová prosklená veranda. Interiér čeká na rekonstrukci a nabízí možnost vytvořit si bydlení podle vlastních představ.

Velkou předností je navazující stavební pozemek o výměře 1 220 m2. Kromě prostorné zahrady nabízí také možnost výstavby dalšího domu – například pro vícegenerační bydlení, bydlení rodičů s dětmi nebo jako investiční příležitost. Inženýrské sítě jsou na hranici pozemku. Veřejná kanalizace není zavedena, odpady jsou řešeny jímkou.

Přestože je Mikuleč malou obcí, žije velmi aktivně a místní komunita zde drží při sobě. Konají se zde sezónní setkání, gastronomické akce i aktivity pro děti. Je to bezpečné místo pro rodinný život v blízkosti přírody. Litomyšl je 11 km, Svitavy 7 km.

Prohlídkový den se koná 5.10. od 15h.

ID inzerátu ESO:	4432231
Inzerát aktualizován:	25.09.2026
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	900955478
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	82 m2
Plocha pozemku:	2510 m2
Kód zakázky:	955478



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petra Pihíková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz