

K prodeji, Rodinný d m, 82 m2

íslo inzerátu (ID): 4305927 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

5 899 000 K

Lokalita:
Benešov

Nabízíme vám zd ný zateplený rodinný d m o dispozici 3+kk s dvojaráží, společenskou místností a dílnou, který byl zkolaudován v roce 2009. Nemovitost se nachází na pozemku o celkové ploše 1 219 m2 a díky své promyšlené konstrukci nabízí možnost rozšíření o p dní vestavbu.

Technické parametry domu:

- Vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo se záložním elektrokotlem.
- Voda je čerpána z vlastní studny (33 m hluboká).
- Odpad je sveden do jímky o kapacitě 10 m3.
- Na střeše je instalována fotovoltaika pro výrobu elektřiny a solární panel na ohřev vody.

Díky moderním technologiím a nízkým provozním nákladům je d m ideální volbou pro energeticky úsporné bydlení. Navíc je nemovitost strategicky umístěna v blízkosti dálnice D3, což zajišťuje skvělou dopravní dostupnost.

Tento d m je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak pro ty, kteří hledají komfortní zázemí na dosah městské infrastruktury.

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!

| | |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4305927 |
| Inzerát vydán: | 22.01.2025 |
| Inzerát aktualizován: | 19.02.2025 |
| ID zakázky v RK: | 900896595 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 82 m2 |
| Plocha pozemku: | 1219 m2 |
| Parkování: | Garáž |
| Kód zakázky: | 896595 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Líka

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz