

## K prodeji, Rodinný d m, 81 m2

íslo inzerátu (ID): 4314582 Datum vydání: 26.02.2025

Cena za nemovitost:

**14 400 000 K**

Lokalita:

### Praha-východ

Nabízíme k prodeji samostatný stojící rodinný d m v klidné ásti obce í any-Strašín. Tento d m je postaven z tvárníc Ytong a je obložen fasádovými cihlami Novabrik. Kolaudace prob hla v roce 2010. Nemovitost má užitnou plochu 81 m2 a nabízí pohodlné bydlení s celkem t emi místnostmi. D m je napojen na ve ejnou kanalizaci a ve ejný vodovod. Vytáp ní je pomocí plynového kotle se samostatným oh evem vody. Dalším zdrojem tepla jsou krbová kamna v obývacím pokoji. Na zahrad ě zahradní chatka, sloužící k uložení ná adí a u domu jsou dv křytá parkovací stání. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, což umož ũje okamžitě nast hování bez nutnosti dalších investic. Lokalita je známá svou p íjemnou atmosférou a dobrou dostupností do Prahy, což z ní íní ideální místo pro trvalé bydlení. Nechte se okouzlit tímto útulným domem a jeho klidným okolím. V p ípad ě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat. S p ípadnou hypotékou Vám rádi pomohou naši finan ní specialisté.

ID inzerátu ESO:	4314582
Inzerát vydán:	26.02.2025
ID zakázky v RK:	900898536
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	81 m2
Plocha pozemku:	819 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	898536



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Nad ěda Macková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**