

K prodeji, Rodinný d m, 801 m2

íslo inzerátu (ID): 4402721 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

18 900 000 K

Lokalita:
Svitavy

Nabízíme ke koupi udržovaný polyfunkční d m na prestižní adrese p ímo v podloubí nám stí ve Svitavách. Nemovitost skv le kombinuje komer ní potenciál s bydlením a je pln p ípravena k realizaci vašich plán .

P ízemí: Obchod s výlohou a vstupem p ímo z frekventovaného nám stí a byt o dispozici 1+1.

1. patro: Prostorný byt 3+1 a prostorné kancelá e. Práv kancelá ské prostory m žete snadno pronajmout dalším zájemc a zajistit si tak pravidelný p íjem.

D m je pe liv udržován a nabízí výraznou úsporu energií díky nainstalovaným solárním panel m. Vytáp ní lze chyt e kombinovat – k dispozici je plynový kotel, elektrický kotel i kotel na tuhá paliva.

D m je napojen na veškeré síť . Prostory jsou v tuto chvíli uvoln éné a ihned k dispozici novému majiteli. Ú ady, obchody, kultura i restaurace – vše máte doslova pár krok od domu. Tato nemovitost p edstavuje jedine nou p íležitost vlastnit kus centra Svitav a zároveň chyt e investovat. Výhodné financování Vám rádi zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4402721
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900940725
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	801 m2
Plocha pozemku:	382 m2
Kód zakázky:	940725



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Doležal

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M sto**

Web:

www.mmreality.cz