

K prodeji, Rodinný dům, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): 4435383 Datum vydání: 08.10.2026

Cena za nemovitost:

4 515 000 Kč**Lokalita:**
Nymburk

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Kovansko o dispozici 2+1 s užitnou plochou cca 80 m2. Dům nabízí také půdní prostor s možností rozšíření obytné části o další místnosti a vybudování obytného podkroví.

K domu náleží zahrada o výměře 265 m2. Pozemek má dva vjezdy, což nabízí široké možnosti jeho využití.

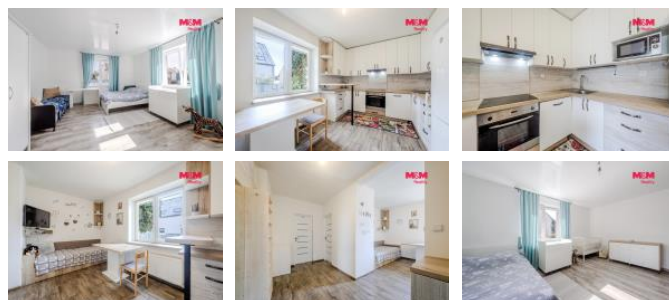
Dům je napojený na obecní vodovod a k dispozici je také vlastní studna. Odpad je v současnosti sveden do jímky, přičemž je již zpracován projekt na připojení domu k obecní kanalizaci. Vytápění zajišťuje elektrický kotel s radiátory a ohřev vody elektrický bojler.

Nemovitost je po započaté rekonstrukci a vhodná k dalším úpravám dle vlastních představ. Díky půdnímu prostoru nabízí zajímavý potenciál pro rozšíření stávající obytné plochy.

Obec Kovansko je součástí obce Bobnice, kde je k dispozici MŠ a ZŠ, pošta, obchod s potravinami, hospoda, cukrárna, dětské hřiště a čerpací stanice.

V případě financování hypotečním úvěrem vám rádi pomůžeme zajistit jeho výhodné financování.

ID inzerátu ESO:	4435383
Inzerát vydán:	08.10.2026
ID zakázky v RK:	900956040
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	80 m2
Plocha pozemku:	604 m2
Kód zakázky:	956040



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Aleš Anděl**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz