

K prodeji, Rodinný dům, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): 4423312 Datum vydání: 14.08.2026

Cena za nemovitost:

4 350 000 Kč

Lokalita:

Břeclav

V malebné vinařské obci Hlohovec, v srdci Lednicko-valtického areálu, nabízíme rodinný dům o užitné ploše 80 m2.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají dům k dokončení podle vlastních představ.

Dům se nachází ve fázi rekonstrukce, přičemž již byly provedeny všechny klíčové a technicky nejnáročnější práce: kompletní odizolování obvodových stěn, nové zdivo ze dvora, zcela nová střecha (konstrukce, trámy, tašky, okapy), střešní okna Velux, plastová okna a dveře, betonové podlahy s izolací, napojení na splaškovou kanalizaci a nová jímka na dešťovou vodu.

Základ domu je tak technicky zcela připraven.

Součástí nemovitosti je prostorné podkroví, vinný sklep, technická místnost, kolárna a dvorek.

Dům je vhodný jak pro trvalé bydlení, tak pro víkendovou rekreaci nebo jako investice k pronájmu, a to díky atraktivní lokalitě, která je dlouhodobě velmi vyhledávaná.

Hlohovec nabízí klidné prostředí, krásnou přírodu, vinice, cyklostezky a výbornou dostupnost okolních měst.



ID inzerátu ESO:	4423312
Inzerát vydán:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900930736
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	80 m2
Plocha pozemku:	206 m2
Kód zakázky:	930736

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tereza Kašníková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz