

## K prodeji, Rodinný d m, 80 m2

íslo inzerátu (ID): 4398156 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**1 790 000 K**

Lokalita:

### Ústí nad Orlicí

Prodej samostatného rodinného domu zasazeného do klidného venkovského prostředí obce Vodňany. Obecní vybavenost měst Litomyšl, Choceň a Vysoké Mýto na dosah ruky.

Tato lokalita nabízí harmonii přírody, soukromí a odpočinek – ideální místo pro ty, kteří hledají klidný život na venkově.

Dům se smíšenou konstrukcí disponuje užžitnou plochou cca 80 m2. Dispozice nabízí 3 obytné místnosti, dílnu, děveň a sociální zařízení. Dům je částečně podsklepen a prostorná podlaží nabízí možnost realizace obytného podkroví pro rozšíření užžitné plochy.

Pozemek o rozloze 918 m2 je velkým benefitem – nabízí zahradu s potenciálem pro relaxaci, pěstování i vytvoření vlastního venkovního zázemí. Okolní prostředí podtrhuje pocit soukromí a spojení s přírodou.

Nemovitost je v původním stavu, což představuje skvělou příležitost k vytvoření domova přesně podle Vašich představ – a už toužíte po moderním venkovském bydlení, nebo stylové chalupě.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře

ID inzerátu ESO:	4398156
Inzerát vydán:	20.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900936914
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	80 m2
Plocha pozemku:	918 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	936914



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Kristýna Vilová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**