

K prodeji, Rodinný dům, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): 4353842 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

5 905 350 Kč

Lokalita:

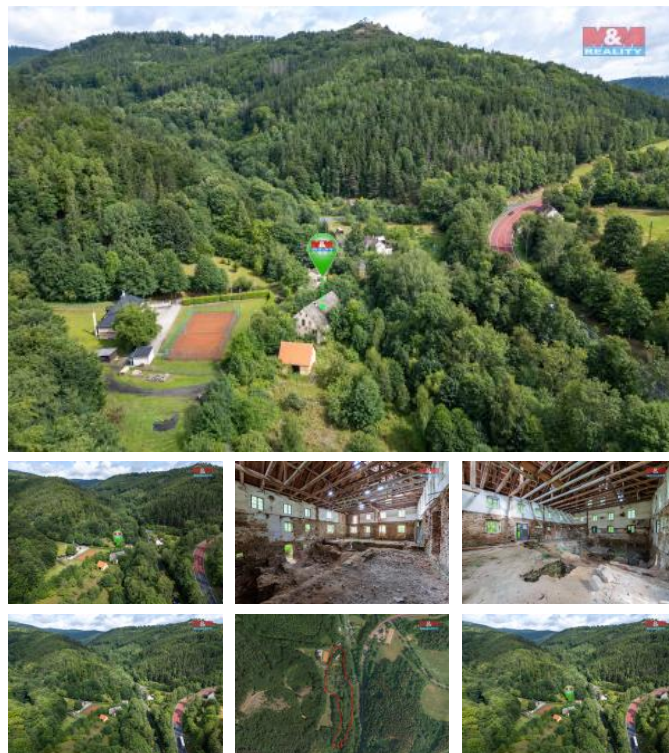
Karlovy Vary

Představujeme jedinečnou investorskou příležitost na Karlovarsku – pozemek 20.180 m2 se stavbou rodinného domu (80 m2) a historickou stodolou k rekonstrukci. Nemovitost leží v klidné části obce Stráž nad Ohří, obklopena lesy a loukami, pouhých 10 km od lázní v Karlových Varech.

Hlavní přednosti: souvislý rozsáhlý pozemek vhodný pro developerské projekty, glamping, eko-farmu či venkovský resort; stav před rekonstrukcí umožňuje projekt přizpůsobit nejnovějším trendům; asfaltová střecha a smíšená konstrukce poskytují pevný základ. Výborné dopravní napojení – obecní příjezdová cesta pro osobní i nákladní vozidla, elektrická přípojka 230 V, užitková voda a septik.

Investiční potenciál zahrnuje rozdělení parcely na stavební pozemky, budování rekreačních objektů, wellness zóny nebo domova s výhledy do údolí Ohře. Lokalita nabízí cykloturistiku, houbaření i pobyt v tiché přírodě. Pozemek v osobním vlastnictví je připraven na Vaši vizi – neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4353842
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	21.08.2025
ID zakázky v RK:	900915915
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	80 m2
Plocha pozemku:	20180 m2
Kód zakázky:	915915



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Rohan

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz