

K prodeji, Rodinný dům, 78 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422647 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

4 500 000 Kč

 Lokalita:
Svitavy

Nabízíme k prodeji rodinný dům na ulici Tyršova v Litomyšli s celkovou plochou pozemku 245 m2. Dům má zastavěnou plochu 185 m2 včetně nádvoří a navazuje na menší zahradu o výměře 60 m2. Uzavřený dvůr se vstupní bránou poskytuje soukromí a prostor k odpočinku. Užitná plocha domu činí 78 m2 a navazuje na nebytové prostory (kotelna, dřevník) o velikosti 22 m2. Dispozice zahrnuje vstupní chodbu, předsíň, obývací pokoj, kuchyň, další pokoj, ložnici, koupelnu, spíž a komoru. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva nebo elektrokotlem, oba zdroje jsou napojeny na ústřední rozvod do radiátorů. Ohřev vody zajišťuje bojler, odpady jsou svedeny do veřejné kanalizace, voda je z obecního vodovodu. Dům je v původním stavu určeném k rekonstrukci, která již byla započata, díky čemuž si nové bydlení můžete upravit dle svých představ. Prostorná půda nabízí možnost vybudování dalších obytných místností. Skvělá příležitost v atraktivní lokalitě Litomyšle.

ID inzerátu ESO:	4422647
Inzerát aktualizován:	26.08.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900949613
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	78 m2
Plocha pozemku:	245 m2
Kód zakázky:	949613



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Káský

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz