

## K prodeji, Rodinný d m, 76 m2

íslo inzerátu (ID): 4243353 Datum vydání: 16.09.2024

Cena za nemovitost:

**3 299 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji útulný a moderně řešený rodinný d m (5+kk) se zahradou v klidné části obce Kraslice. D m o 2 nadzemních a 1 podzemním podlaží je postaven kombinací kámen cihla, celková užitná plocha činí 76m2 a plocha pozemku je 249m2. Interiér nabízí prokpně propojený obývací pokoj s krbem, který perfektně doplňuje útulný charakter domu, společně otevřenou kuchyň a jídelnu, které tvoří stědobod rodinného soužití. V přízemí najdete koupelnu vybavenou sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Dále je zde špajz a kumbál a vstup do sklepa. Patro domu nabízí další WC s umyvadlem. Ložnici a dva dětské pokoje. D m je vytápěn úinným plynovým kotlem s výměníkem, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Na podlahách v přízemí se nachází praktická vinylová podlaha, v patře je položena plovoucí podlaha pro maximální komfort. Nemovitost je napojena na veřejnou kanalizaci. Okolí nabízí krásné procházky, lyžařské středisko Bublava, a nedaleko německé hranice. Neváhejte a přijďte se podívat.

ID inzerátu ESO:	4243353
Inzerát aktualizován:	16.09.2024
Inzerát vydán:	03.05.2024
ID zakázky v RK:	900872457
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	76 m2
Plocha pozemku:	249 m2
Kód zakázky:	872457



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michaela Krejčíková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**