

K prodeji, Rodinný d m, 74 m2

íslo inzerátu (ID): 4396042 Datum vydání: 22.04.2026

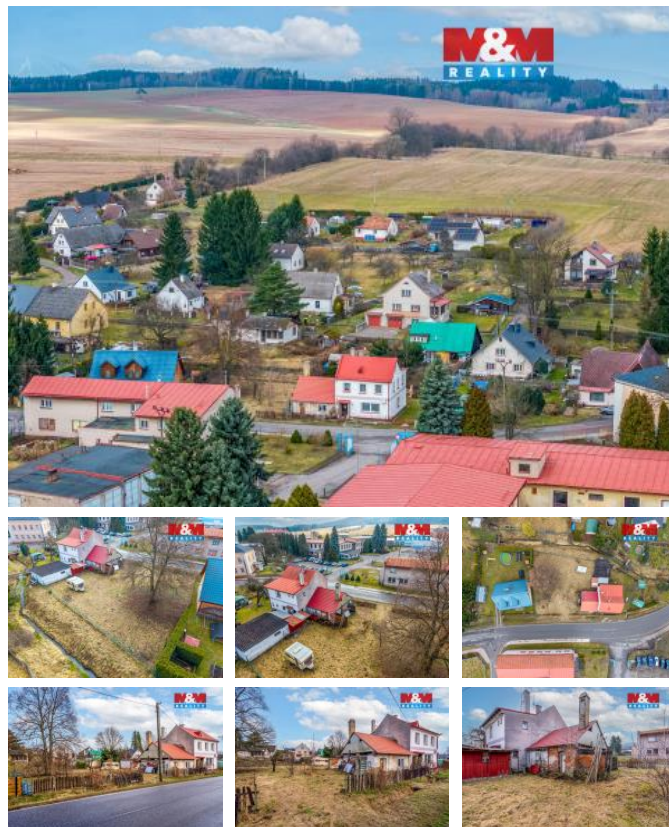
Cena za nemovitost:

2 500 000 K

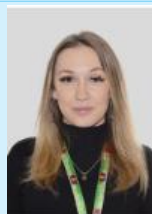
Lokalita:
Trutnov

Nabízíme v prodeji rodinný d m určený k rekonstrukci nebo demolici, nacházející se na prostorném pozemku s velkým potenciálem. Nemovitost je v současné době ve špatném technickém stavu, nicméně již byla částečně provedena rekonstrukce stěchy, konkrétně nové latě a vazba, pí emž je potěba dokončit štít. V domě se topí kamny na tuhá paliva. Elektřina není provedena přímo do domu, avšak přípojka se nachází na hranici pozemku. Kanalizace je obecní a je již zavedena na pozemku, stejně tak je zde k dispozici vrtaná studna. Velkou výhodou této nemovitosti je skutečnost, že se nachází v zastavěném území obce, což nabízí široké možnosti využití - je zde reálná možnost rozšíření stávající stavby, případně její demolice a výstavby nového domu dle vlastních představ. Rozlehlý pozemek poskytuje dostatek prostoru jak pro rodinné bydlení, tak i pro rekreaci nebo investiční záměr. Tato nabídka je ideální pro zájemce, kteří hledají nemovitost s potenciálem a možností realizace vlastního projektu.

ID inzerátu ESO:	4396042
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	900937682
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	74 m2
Plocha pozemku:	699 m2
Kód zakázky:	937682



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Štěpánka Pechová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz