

K prodeji, Rodinný d m, 730 m2

íslo inzerátu (ID): 4284239 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

26 900 000 K

Lokalita:

Chcete žít a podnikat v sousedství zámku v historickém dom ? Nabízíme Vám exkluzivní příležitost ke koupi rodinného domu z 16. století, který se nachází přímo v srdci Nového Města nad Metují. Tento výjimečný dům se smíšenou konstrukcí nabízí 10+ prostorných místností rozmístěných ve 3 nadzemních a 2 podzemních podlažích, o celkové užitné ploše 730 m2. K nemovitosti náleží pozemek o rozloze 377 m2. Nemovitost v současnosti nabízí ideální podmínky jak pro exkluzivní bydlení, tak i pro podnikání v gastronomickém odvětví. Dům je vybaven prosperující kavárnou, s možností přeměny sklepení na stylovou vinárnu. Nabízí se také varianta úpravy na luxusní apartmány, které mohou být velmi atraktivní pro turisty. Tato nemovitost není jen domem, ale i vynikající investicí s vysokým potenciálem návratnosti, umístěná v prestižní lokalitě podzámčí. Veškeré prostory jsou ve velmi dobrém stavu a čekají na nového majitele, aby jim vdechl nový život. Neotálejte a domluvte si prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4284239
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
Inzerát vydán:	10.10.2024
ID zakázky v RK:	900886528
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	730 m2
Plocha pozemku:	377 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	886528



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Vašátko

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz