

K prodeji, Rodinný dům, 71 m2

Číslo inzerátu (ID): 4420704 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

4 900 000 Kč**Lokalita:**
Kolín

Hledáte klidné bydlení s dostatkem soukromí, a přitom chcete mít metropoli na dosah? Nabízíme k prodeji nemovitost, s perfektní dostupností Prahy.

Rodinný dům s velkou zahradou je v klidné lokalitě obce Žehuň. Přitom se nachází v dosahu veškeré občanské vybavenosti – obchody, škola, školka a služby jsou v blízkém okolí.

Dům byl postaven roku 1946 je v původním stavu vhodném ke kompletní rekonstrukci. V přízemí se nachází 2 pokoje, kuchyň, koupelna, toaleta a technická místnost. To vše na užité ploše 71 m2. Díky možnosti půdní vestavby se může obytná plocha domu snadno rozšířit.

Součástí prodeje jsou i vedlejší kůlny. Dům je napojen na vodovodní řád, ale zároveň má svou studnu. Elektrické rozvody jsou plně funkční. Parkování na pozemku - příjezdové cestě minimálně pro 2 osobní vozy.

Pokud uvažujete o koupi a potřebujete poradit s financováním ochotně se toho ujmou naši finanční specialisté.

ID inzerátu ESO:	4420704
Inzerát aktualizován:	26.08.2026
Inzerát vydán:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	900948134
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	71 m2
Plocha pozemku:	1080 m2
Kód zakázky:	948134



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Róbert Kvito**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz