

## K prodeji, Rodinný d m, 71 m2

íslo inzerátu (ID): 4310066 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

**3 190 000 K**

Lokalita:  
**Klatovy**

Nov nabízíme rodinný d m o užitné ploše 71 m2 s další p ípravenou místností, která se nachází na prvním pat e a byla p vodn zamýšlena jako kuchyn s obývacím pokojem. V p ípad dokon ení této místnosti se vytvo í krásné, prostorné bydlení pro rodinu. Nyní je d m dispozi n ešený jako 2+1. D m prošel rozsáhlou rekonstrukcí interiéru, která byla dokon ena na ja e roku 2024. Rekonstrukce zahrnovala nové rozvody elekt iny, nové odpady v plastu, zateplila se st echa, nové rozvody topení, nové dřev é podlahy, obklady v koupeln a nová plastová okna. D m je napojený na ve ejný vodovod a odpady jsou svedeny do septiku. Zdrojem teplé vody je elektrický bojler a vytáp ní je ešeno novým kotlem na tuhá paliva.

Nehodiv je krásná, klidná lokalita pro rodinu s d tmi í pro ty, kte í hledají klidné bydlení blízko p írody.

Veškerá ob anská vybavenost m sta se nachází v blízkém Pa ejov í Plánici.

Pro více informací í prohlídku kontaktujte maklé e

ID inzerátu ESO:	4310066
Inzerát vydán:	09.02.2025
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
ID zakázky v RK:	900898023
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	71 m2
Plocha pozemku:	267 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	898023



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Gabriela Agalianou**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**