

## K prodeji, Rodinný d m, 700 m2

íslo inzerátu (ID): 4289631 Datum vydání: 14.12.2024

Cena za nemovitost:

**9 900 000 K**

Lokalita:

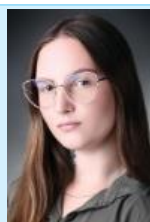
**D ín**

Rádi bychom Vám představili jedine nou p íležitost stát se majitelem tohoto atraktivního rodinného domu, který lze využít i jako penzion. Nemovitost se nachází v klidné ásti Varnsdorfu na ulici Okružní, na rozlehlém pozemku o velikosti 1.626 m2. D m nabízí celkovou podlahovou plochu 380 m2 rozloženou do dvou nadzemních podlaží. Poslední rekonstrukce prob hla v roce 2021. V 1. NP se nachází 4 ložnice, každá s vlastní koupelnou. Vytáp ní je zde zajišt no klimatizací. Ve 2. NP je prostorný obývací pokoj s kuchyní a koupelnou, kde vytáp ní zajiš uje krb. Z obývacího pokoje je vstup na prostornou terasu s krásným výhledem na rybník "Maší ák". D m je napojen na ve ejný vodovod a kanalizaci. Sou ástí nemovitosti je krásná privátní zahrada, ideální pro relaxaci a grilování. Na pozemku je také letní stánek s ob erstvením pro návšt vníky nedalekého rybníka. Okolí domu je obklopeno p írodou – lesy, loukami a Varnsdorfským rybníkem, který je vhodný jak pro ryba ení, tak i pro koupání.

ID inzerátu ESO:	4289631
Inzerát aktualizován:	14.12.2024
Inzerát vydán:	04.11.2024
ID zakázky v RK:	900890449
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	700 m2
Plocha pozemku:	1626 m2
Kód zakázky:	890449



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Marija Jurijivna Klepa**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**