K prodeji, Rodinný dům, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): **4424381** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

7 900 000 Kč

Lokalita:
Praha-východ

Nabízíme k prodeji rodinný dům 3+kk se zahradou v obci Zápy, jen pár minut od Brandýsa nad Labem a s výbornou dostupností do Prahy. Dům prošel částečnou rekonstrukcí a je možné se ihned nastěhovat. Příjemnou atmosféru obývacího pokoje dotvářejí krbová kamna. Součástí domu je také prostorná půda, původní kamenný sklep a samostatný zděný zahradní domek.
K domu náleží příjemná zahrada, kterou si nový majitel může dotvořit podle vlastních představ. Nechybí ani místo pro bazén a venkovní posezení.
Zápy nabízejí občanskou vybavenost včetně mateřské školy a sportovišť. Brandýs nad Labem je přibližně 3 minuty autem a pražský Černý Most pouhých 10 minut. Okolí láká k cykloturistice, sportu a pobytu v přírodě. V dosahu je řada vodních ploch vhodných ke koupání, vodním sportům i rybaření.
Vlastní dům se zahradou za cenu bytu v paneláku na okraji Prahy – a přitom s Prahou na dosah.
Prostor půdy, zahradního domku a sklepa byl virtuálně uklizen pomocí AI.

ID inzerátu ESO:	4424381
Inzerát aktualizován:	27.10.2026
Inzerát vydán:	20.08.2026
ID zakázky v RK:	900951097
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	70 m2
Plocha pozemku:	327 m2
Kód zakázky:	951097















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslav Mikota
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz