

K prodeji, Rodinný dům, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): 4424381 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

9 300 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji rodinný dům 3+kk se zahradou v obci Zápý, jen pár minut od Brandýsa nad Labem a s výbornou dostupností do Prahy. Dům prošel částečnou rekonstrukcí a je možné se ihned nastěhovat. Příjemnou atmosféru obývacího pokoje dotvářejí krbová kamna. Součástí domu je také prostorná půda, původní kamenný sklep a samostatný zděný zahradní domek. K domu náleží příjemná zahrada, kterou si nový majitel může dotvořit podle vlastních představ. Nechybí ani místo pro bazén a venkovní posezení.

Zápý nabízí občanskou vybavenost včetně mateřské školy a sportoviště. Brandýs nad Labem je přibližně 3 minuty autem a pražský Černý Most pouhých 10 minut. Okolí láká k cykloturistice, sportu a pobytu v přírodě. V dosahu je řada vodních ploch vhodných ke koupání, vodním sportům i rybaření.

Vlastní dům se zahradou za cenu bytu v paneláku na okraji Prahy – a přitom s Prahou na dosah.

Prostor půdy, zahradního domku a sklepa byl virtuálně uklizen pomocí AI.

ID inzerátu ESO:	4424381
Inzerát aktualizován:	26.08.2026
Inzerát vydán:	20.08.2026
ID zakázky v RK:	900951097
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	70 m2
Plocha pozemku:	327 m2
Kód zakázky:	951097



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslav Mikota

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz