

## K prodeji, Rodinný d m, 70 m2

íslo inzerátu (ID): 4397886 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

**4 500 000 K**

Lokalita:  
**Šumperk**

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu o dispozici 4+kk, která se nachází v klidné části Podolí u Mohelnice. Nemovitost je situována na pozemku o velikosti 967 m2 v rámci nové zástavby rodinných domů.

Na pozemku se nachází novostavba rodinného domu, aktuálně ve fázi před dokončením. Hlavní stavební práce jsou již hotové a interiér je připraven k finálním úpravám.

Dom je řešen jako moderní dřevostavba s dle rozmezí na úsporný provoz. Vytápění je navrženo pomocí tepelného čerpadla, přičemž zde je možnost napojení krbových kamen.

Inženýrské sítě jsou připraveny k napojení a veškerá dokumentace ke stavbě je k dispozici.

Kolem domu je dostatek prostoru pro zahradu, posezení i další využití. Parkování je možné přímo u domu i na vlastním pozemku.

Podolí nabízí klidné bydlení s rychlou dostupností do centra Mohelnice, kde najdete kompletní občanskou vybavenost.

Domluvte si prohlídku a přijďte se podívat osobně.

ID inzerátu ESO:	4397886
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	900936879
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	70 m2
Plocha pozemku:	967 m2
Kód zakázky:	936879



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lenka Hřebáčová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**