

K prodeji, Rodinný dům, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355777 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

 Lokalita:
Mělník

Prodej rodinného domu 2+1, 70 m2 v klidné části obce Řepín. K domu přiléhá kotelná cca 9 m2, dílna cca 14 m2 a sklad/sklep na uhlí cca 9 m2. Na dvoře je místo pro dva vozy a před branou ještě může stát jedno auto. Dílna je vytápěná a jsou v ní nové rozvody elektřiny, vody a odpadů. Celková parcela je 236 m2. Tento samostatně stojící cihlový dům je po částečné rekonstrukci, která zahrnuje nové rozvody elektřiny, vodovodu včetně filtru a kanalizace, částečné zateplení a nopkovou izolaci proti vlhkosti, nové okapy a plastová okna, nový komín, na střeše je část nových trámů, nové podlahy s izolací, nové vnitřní omítky a zateplení stropu 20 cm skelná vata. Dům nabízí tři místnosti a je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s možností dalších úprav. Obec Řepín nabízí veškerou občanskou vybavenost včetně lékaře, školy, školky, obchodu, pošty, hřiště a restaurace. Blízkost CHKO Kokořínsko zaručuje krásné přírodní okolí. Technická dokumentace v procesu, dohoda o ceně možná.

ID inzerátu ESO:	4355777
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	29.08.2025
ID zakázky v RK:	900913331
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	70 m2
Plocha pozemku:	236 m2
Kód zakázky:	913331



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Radek Lachman

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz