

## K prodeji, Rodinný d m, 70 m2

islo inzerátu (ID): 4242155 Datum vydání: 03.06.2024

Cena za nemovitost:

**2 300 000 K**

Lokalita:

Prodej rodinného domu v klidné části Kostelce nad Orlicí, stojící na samostatném pozemku o celkové rozloze 807 m<sup>2</sup>. D m s dispozicí 2+1, případně možno upravit na 3+kk, nabízí potenciál díky své užité ploše a rozsáhlému podzemnímu prostoru, který lze využít pro vybudování dalších místností nebo samostatné bytové jednotky. K domu náleží příjemná zahrada s domekem na nádví a posezení. Vjezd na pozemek s možností parkování vedle domu. Nemovitost je napojena na všechny inženýrské sítě. Ideální volba pro ty, kdo hledají klidné bydlení s možností vlastních úprav. V Kostelci je velmi dobrá občanská vybavenost - MŠ, ZŠ, umlecké školy, SŠ, obchody, lékárny, služby. Kostelcem nad Orlicí prochází železniční trať 021 Týniště nad Orlicí – Letohrad. Kostelec nad Orlicí je dopravním uzlem mnoha autobusových linek, ke kterým se přidávají i cyklobusové a skibusové spoje směřující do Orlických hor. Hlavní autobusové stanoviště pro odbavení cestujících je zajištěno na Palackém náměstí (centrum).

ID inzerátu ESO:	4242155
Inzerát aktualizován:	03.06.2024
Inzerát vydán:	30.04.2024
ID zakázky v RK:	900871248
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	807 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	871248



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Nová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**