

K prodeji, Rodinný dům, 690 m2

Číslo inzerátu (ID): 4417201 Datum vydání: 22.08.2026

Cena za nemovitost:

7 250 000 Kč

 Lokalita:
Most

Investiční příležitost v obci Dobruška. Nabízíme víceúčelový objekt s užitnou plochou 282 m2 a zastavěnou plochou 230 m2, který nabízí výrazný potenciál pro vybudování výnosného nájemního bydlení nebo kombinaci podnikání a bydlení. V přízemí se nachází zkolaudovaná hospoda se sociálním zázemím, která je v provozu, dále technická místnost a vstup do velké garáže 42 m2. V 1. patře jsou dva byty k dokončení, z nichž jeden je již zkolaudován. Další rozvoj umožňuje půdní prostor připravený pro vestavbu dalších bytových jednotek, včetně přivedeného odpadu. V objektu je rozvedena elektřina, voda v přízemí i patře, plastová okna a plechová střecha opravovaná před 3 lety. Součástí je také 3 roky starý, pravidelně servisovaný kotel na pelety. Nemovitost představuje zajímavou investici s možností zvýšení hodnoty dokončením bytů a využitím půdních prostor. Zavolejte si pro více informací a prohlídku. S financováním můžeme pomoci.

ID inzerátu ESO:	4417201
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	22.08.2026
ID zakázky v RK:	900943610
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	690 m2
Plocha pozemku:	230 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	943610



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dana Vernerová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz