

## K prodeji, Rodinný dům, 69 m2

Číslo inzerátu (ID): 4353783 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

**3 885 000 Kč**

 Lokalita:  
**Chomutov**

Nabízíme k prodeji samostatně stojící cihlový rodinný dům v klidné části Chomutova, katastrální území Chomutov I.

Nemovitost je určena k rekonstrukci a představuje skvělou příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit domov podle vlastních představ.

Dům má jedno nadzemní podlaží, sklep a půdní prostor, který lze po úpravě využít k rozšíření obytné plochy. Půdorysy můžete vidět ve fotogalerii.

Dispozice 2+1 zahrnuje předsíň, chodbu, samostatné WC, pokoj, koupelnu s vanou a umyvadlem, kuchyň a prostorný obývací pokoj. Užitná plocha domu je nyní 69 m2 a je situována na pozemku o rozloze 346 m2.

V současné době je dům již cca 4 roky neobývaný a jsou odpojeny elektrické i plynové přípojky.

Klidná lokalita poskytuje dostatek soukromí a zároveň dobrou dostupnost do centra města.

Pokud hledáte nemovitost s potenciálem, kterou si můžete přetvořit přesně podle svých potřeb a vkusu, tato nabídka je pro vás ideální.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Cena k jednání.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4353783           |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025        |
| Inzerát vydán:        | 21.08.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900916312         |
| Poloha objektu:       | Samostatný        |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 69 m2             |
| Plocha pozemku:       | 346 m2            |
| Kód zakázky:          | 916312            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Zdeněk Bílek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**