

## K prodeji, Rodinný dům, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): 4365494 Datum vydání: 21.10.2025

Cena za nemovitost:

**5 249 000 Kč**

 Lokalita:  
**Rakovník**

Dovoluji si Vám nabídnout patrový rodinný domek s pozemkem 484 m2 v obci Kolečovice. Dům je podsklepený, součástí je garáž o velikosti 30 m2, na zahradě je posezení, skleník, a udržovaná zahrada s ovocnými stromy a keři. V přízemí je vstupní chodba, kuchyně, obývací pokoj, ložnice a prostorná koupelna s toaletou. Dům má druhý vchod, tudy vede schodiště do patra, kde jsou již připravené dva pokoje a hala na dodělení. Nemovitost je připojena na veřejný vodovod, kanalizaci, elektřinu, také je tu studna a přivedený plyn na hranici pozemku. Stavba je cihlová, na střeše pálené tašky Bramac, podlahy jsou betonové, proběhla zde výměna oken za eurookna, také voda a odpad jsou v plastu. Vytápět můžete el. kotlem, či na pevná paliva. Parkovat můžete na pozemku nebo v garáži. Zahrada je stavební parcelou, můžete zde dále stavět. Nedaleko domu je dětské hřiště, v obci je veškerá občanská vybavenost s dobrou dostupností do Rakovníka. Dům je ihned k nastěhování. Výhodné financování zajistíme.

|                  |            |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4365494    |
| Inzerát vydán:   | 21.10.2025 |
| ID zakázky v RK: | 900923135  |
| Poloha objektu:  | Samostatný |
| Budova je z:     | Cihla      |
| Stav:            | Dobrý      |
| Vlastnictví:     | Osobní     |
| Užitná plocha:   | 68 m2      |
| Plocha pozemku:  | 484 m2     |
| Parkování:       | Garáž      |
| Kód zakázky:     | 923135     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Kristýna Sobierajová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**