

## K prodeji, Rodinný d m, 68 m2

íslo inzerátu (ID): 4275614 Datum vydání: 12.09.2024

Cena za nemovitost:

**3 990 000 K**Lokalita:  
**Kladno**

Na samot u lesa. To přesně vystihuje tuto nemovitost. Jedná se o krásnou cihlovou chatu s úsllem ev., vhodnou i k celoročnímu trvalému bydlení, na nádherném místě v těsné blízkosti lesa, v katastrálním území Bratronice u Kladna.

Tato samostatná stojící chata o užitné ploše 51 m<sup>2</sup>, stojící na pozemku o rozloze 665 m<sup>2</sup>, prošla v nedávné době rekonstrukcí, která mimo jiné zahrnovala nová okna, novou koupelnu se sprchovým koutem a splachovacím WC, novou kuchyňskou linku a další. Chata je v dobrém stavu, pečlivě udržovaná a připravena k okamžitému užívání. Jsou zde ještě menší nedodělky, které ale okamžitému užívání nebrání. Voda do chaty je napojena z vlastní vrtané studny a odpady jsou svedeny do septiku. Na pozemku se dále nachází samostatná stojící dílna se zavedenou elektřinou o výměře 17 m<sup>2</sup>. V zadní části chaty je menší sklípek o výměře 11 m<sup>2</sup>, vhodný jako další úložné prostory.

Jedná se o ideální lokalitu pro ty, kteří hledají únik z městského ruchu, přitom s výbornou dostupností.

ID inzerátu ESO:	4275614
Inzerát aktualizován:	12.09.2024
Inzerát vydán:	08.09.2024
ID zakázky v RK:	900883922
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	665 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	883922



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Bureš**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**