

## K prodeji, Rodinný d m, 66 m2

íslo inzerátu (ID): 4402747 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**2 620 000 K**

Lokalita:  
**Kladno**

Nabízíme k prodeji rodinný d m 3+1 ve m st Velvary, které jsou známé svou historií, klidnou atmosférou a výbornou ob anskou vybaveností. Nemovitost je ur ena k rekonstrukci, což novému majiteli nabízí skv lou p íležitost upravit si bydlení p esn podle vlastních p edstav nebo využít d m jako zajímavou investicí p íležitost. D m disponuje uzav eným dvorkem místo klasické zahrady, což ocení zejména ti, kte í hledají soukromí bez náro né údržby velkého pozemku. Dvorek nabízí ideální prostor pro vybudování p íjemné pergoly, venkovního posezení nebo útulné zelené oázy s kv tinami a okrasnou výsadbou podél zdí a obvodu. Velkou výhodou je také strategická poloha- výborná dostupnost do Slaného, Kralup nad Vltavou i Prahy, což zajiš uje pohodlné spojení jak pro každodenní dojížd ní, tak pro investicí ní využití. Pokud hledáte dostupné bydlení s potenciálem nebo zajímavou investicí v lokalit s výbornou dopravní dostupností, tato nabídka stojí za velkou pozornost !

ID inzerátu ESO:	4402747
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900940537
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	66 m2
Plocha pozemku:	119 m2
Kód zakázky:	940537



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jitka Gežová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**