

K prodeji, Rodinný d m, 66 m2

číslo inzerátu (ID): 4387177 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

4 990 000 K

 Lokalita:
Trutnov

Nabízíme k prodeji polovinu rodinného domu po rekonstrukci, připravenou k okamžitému nastouhování. Obytná plocha činí 66 m² v 1. NP, kde se nachází samostatná kuchyň, obývací pokoj, ložnice, koupelna, samostatné WC, chodba, balkon a technická místnost. Součástí domu je také suchý sklep o výměře 16,05 m² a podkroví 15,85 m², které tvoří pokoj a pda.

Dom má nové elektrické rozvody, okna i dveře. Významnou výhodou je také nová střecha z roku 2024 s betonovou krytinou BRAMAC. Upravena byla i venkovní část domu, kde najdete pergolu, dílnu a praktický dvůr. Konstrukce domu je z kamene a cihly.

Vytápění zajišťuje krb s rozvodem do radiátorů, ohřev vody je řešen novým elektrickým bojlerem. K domu náleží zahrada 226 m² a travní pozemek 389 m². Ideální nabídka pro ty, kteří hledají klidné bydlení s potenciálem a vlastním pozemkem. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo pro sjednání prohlídky. Takové nemovitosti v této lokalitě, se na trhu neobjevují často.

ID inzerátu ESO:	4387177
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	900933218
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	66 m ²
Plocha pozemku:	723 m ²
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	933218



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Denisa Vlčková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz