

K prodeji, Rodinný dům, 65 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4356154** Datum vydání: **01.09.2025**

Cena za nemovitost:

3 650 000 Kč

 Lokalita:
Příbram

Nabízíme k prodeji starší, udržovaný rodinný dům v centru Sedlce – v oblíbené lokalitě, ideální pro ty, kteří hledají nemovitost k rekonstrukci podle vlastních představ. Tato nemovitost o dispozici 2+1 také nabízí garáž a kůlnu. Další výhodou jsou půdní prostory o velikosti cca 80 m2, které umožňují rozšíření obytné části o další místnosti (viz vizualizace na fotografiích). Do domu je přivedena elektřina a městský vodovod. Na hranici pozemku se nachází přípojka plynu a městská kanalizace (odpad je nyní sveden do septiku). Vytápění je řešeno pevnými palivy. Nemovitost se nachází přímo u náměstí města Sedlec, v dosahu občanské vybavenosti i přírody. V blízkosti je rekreační resort Monínec a přírodní koupaliště, což dělá z této nabídky atraktivní místo jak pro trvalé bydlení, tak i rekreaci. Pro více informací volejte makléři.

ID inzerátu ESO:	4356154
Inzerát vydán:	29.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900917609
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	65 m2
Plocha pozemku:	406 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	917609



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Václav Kytler

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz