

## K prodeji, Rodinný d m, 645 m2

Cena za nemovitost:

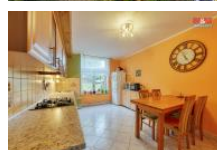
**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4304973 Datum vydání: 17.01.2025

Lokalita:  
**Cheb**

Chcete uniknout shonu městského života a hledáte ideální místo pro klidný život? Nabízíme vám jedinečnou příležitost vlastnit dom s pozemky o výměře 10.108 m<sup>2</sup> a rybníkem v části Pelhřimov, cca 3 km od Chebu. Dům je v dobrém stavu, v přízemí se nachází prostorná chodba, ze které je vstup do mezonetového bytu 3+1, který je připraven k bydlení, chloubou této domácnosti jsou krbová kamna a dřevěné schodiště do patra. Dále je vstup z chodby do velkého skladu, z něj vstup do dílny. V prostorné podlaží je dle ÚP možnost vybudovat další dva byty. Dům je svým uspořádáním ideální i pro využití jako zemědělská usedlost, což ocení zejména milovníci venkovského života. Na dvoře před domem je altán, dřevník, součástí je rozlehlý pozemek (stavební), kde se nachází ovocný sad. V těsné blízkosti je vodní plocha o výměře 1500 m<sup>2</sup>, ideální místo pro milovníky rybaření. Nezmeškejte tuto skvělou příležitost a kontaktujte nás ještě dnes, nebo tato nemovitost má do budoucna velký potenciál. Bližší info v RK.

ID inzerátu ESO:	4304973
Inzerát vydán:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	900895439
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	645 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	10108 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	895439



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Gvardová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**