

## K prodeji, Rodinný d m, 645 m2

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4198389 Datum vydání: 29.07.2024

Lokalita:  
**Cheb**

Nabízíme vám jedine nou p íležitost vlastnit d m s pozemky a rybníkem v ásti Pelh imov, cca 3 km od Chebu. Tato nemovitost je ideálním místem pro milovníky p írody, kte í hledají klid a harmonii s okolní krajinou. Dle katastru je d m vedený jako „jiná stavba“, možnost využívat k bydlení, tak i k podnikání. V p ízemí se nachází prostorná chodba, ze které je vstup do zrekonstruovaného mezonetového bytu 3+1, chloubovou této domácnosti jsou krbová kamna a dřev ěné schodišt ě do patra. Dále je vstup z chodby do velkého skladu, z n ě j vstup do dílny. V prostorné p ěd ě je dle územního plánu možnost vybudovat dva byty. Sou ástí domu je letní kuchy ě, ze které je vstup do sklepa, ten je využíván pro posezení s rodinou nebo p íáteli. Na dvo e p ed domem je altán, dřev ěník, sou ástí je rozlehlý pozemek(stavební), kde se nachází sad s ovocnými stromy. V t ěsné blízkosti je vodní plocha o vým ě 1500 m2, ideální místo pro ryba ění. Pokud vás tato nemovitost zaujala domluvte si v ás termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4198389
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	03.11.2023
ID zakázky v RK:	900851928
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	645 m2
Plocha pozemku:	10108 m2
Kód zakázky:	851928



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Gvardová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M ěsto**

Web:

**www.mmreality.cz**