

## K prodeji, Rodinný d m, 631 m2

íslo inzerátu (ID): 4276940 Datum vydání: 05.12.2024

Cena za nemovitost:

**3 700 000 K**

Lokalita:  
**Chrudim**

Nabízíme Vám ke koupi jedine nou nemovitost, kterou je Podlažický mlýn. Jedná se o nemovitost s bohatou historií. Díky své velikosti, umíst ní a územnímu plánu je tak ideální investicí p íležitostí. Objekt je v p vodním stavu, p ípraven na realizaci dle p edstav nového majitele. Jako vhodné se jeví využití pro ú ely ubytování a restaurace u hlavní silnice mezi m sty Chrudim a Skute . P ízemí vedené jako restaurace je dispozi n ěšeno: vchod, salonek, kuchy se sociálním za ízením, WC pro hosty, sál s vý epem a vchodem do nadzemních podlaží. V druhém nadzemním podlaží se nachází plocha nad sálem a byt o dispozici 3+1. Ve t ětím nadzemním podlaží pak dv ě místnosti, ze kterých lze vybudovat další bytové jednotky. ást mlýnu je podsklepená, tyto prostory se dají využít nap íklad jako sklady nebo technické zázemí. Dále k nemovitosti pat í p ílehlé parkovišt , v p ípad zájmu lze dokoupit další stavbu. Pro více informací kontaktujte maklé e Jana Kubí ka a domluvte si sv ěj termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4276940
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
Inzerát vydán:	12.09.2024
ID zakázky v RK:	900884738
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	631 m2
Plocha pozemku:	550 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	884738



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Kubí ek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**