

## K prodeji, Rodinný d m, 57 m2

íslo inzerátu (ID): 4398891 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

**2 390 000 K**

Lokalita:

### Prost jov

Exkluzivn nabízíme k prodeji rodinný d m o dispozici 2+1 v obci Ptenský Dvorek. D m je jednopodlažní a nabízí užitnou plochu 57 m2. Sou ástí je také nebytový prostor o velikosti 52 m2, který lze využít k rozší ení obytné ásti. D m je navíc áste n podsklepený- 21 m2.

Nemovitost je napojena na všechny inženýrské sít .Na dom postupn prob hla áste ná rekonstrukce – nové rozvody elekt iny, vybrání a izolace podlah, vým na oken a dve í za plastová, údržba st echy a zapo atá rekonstrukce koupelny.

Za domem je stodola, která nabízí dostatek prostoru pro skladování, dílnu nebo parkování. Celková plocha pozemku íní 421 m2 a umož ũje parkování více vozidel. Velkou výhodou je klidná lokalita v blízkosti les , zahrada a také možnost p íjezdu na pozemek ze dvou stran.

K nemovitosti je zpracován pasport stavby, který bude p edán novému majiteli.

S financováním vám pom že náš hypote ní specialista. Pro více informací kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4398891
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900935676
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	57 m2
Plocha pozemku:	421 m2
Kód zakázky:	935676



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vojtěch Burda**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**