

K prodeji, Rodinný dům, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433504 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

7 499 000 Kč

Lokalita:

Přerov

Hledáte menší dům k bydlení, ale nechcete se vzdát pořádného kusu zeleně? V Hranicích nabízíme samostatně stojící rodinný dům o dispozici 1+1 (lze jednoduše upravit na 2+1), užitné ploše cca 55 m2 a hlavně s krásným pozemkem o výměře 1 907 m2.

Dům je obyvatelný, ale počítá se spíše s modernizací podle představ nového majitele. Uvnitř najdete kuchyň, pokoj, koupelnu, samostatné WC, spíž a menší technickou místnost. Na dům navazuje nevytápěná zimní zahrada, která krásně propojuje interiér se zahradou.

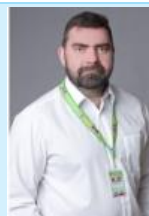
Technicky je dům napojený na veřejný vodovod, elektřinu a plyn. Vytápění a ohřev vody jsou řešeny plynem. Střecha je v dobrém stavu, okna jsou plastová. K domu patří také garáž a možnost parkování přímo na pozemku.

Největší kouzlo celé nemovitosti je zahrada. Členitá, oplocená, plná vzrostlé zeleně a okrasných stromů. Působí skoro jako soukromý les, přitom jste pořád ve městě.

ID inzerátu ESO:	4433504
Inzerát vydán:	01.10.2026
Inzerát aktualizován:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	900955190
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	55 m2
Plocha pozemku:	1907 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	955190



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vladan Farkáš

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz