K prodeji, Rodinný dům, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): **4428714** Datum vydání: **17.09.2026**

Cena za nemovitost:

3 181 500 Kč

Lokalita:
Beroun

Hledáte nemovitost vhodnou k rekonstrukci dle vlastních představ v klidném prostředí Českého krasu nedaleko Berouna? Nabízíme samostatný rodinný dům v klidné části obce Vinařice (k.ú. Vinařice u Suchomast). Cihlová stavba o užitné ploše 53 m2, dispozičně 1 místnost, 1 nadzemní podlaží, pozemek 495 m2. Nemovitost je před rekonstrukcí — nabízí ideální možnosti přestavby na chalupu, vlastní bydlení nebo investici dle vlastních představ. Obvodové stěny jsou částečně odizolovány proti vlhkosti a jsou realizovány betonové podlahy s tepelnou izolací EPS 400 mm. Velký půdní prostor poskytuje možnost vybudování obytného podkroví, které umožní výrazně rozšířit obytnou plochu nemovitosti. Tiché okolí, zahrada. Velkou výhodou je i skvělá dopravní dostupnost Prahy, kdy autem budete na metru Zličín za 25 minut. Občanská vybavenost v obci Suchomasty vzdálené 3 km. Pro více informací a prohlídku mě kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4428714
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	900952527
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	53 m2
Plocha pozemku:	495 m2
Kód zakázky:	952527

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Libor Kodeš
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz