

K prodeji, Rodinný d m, 520 m2

íslo inzerátu (ID): 4275854 Datum vydání: 14.01.2025

Cena za nemovitost:

7 621 000 K

Lokalita:
Nový Ji ín

Nabízíme k prodeji jedine ný rodinný d m situovaný u Janá kových sad v centru Nového Ji ína. Tento d m disponuje dv ma ísly popisnými (835 a 185), každé s vlastním vchodem, což poskytuje široké možnosti využití. V dom se nachází prostorný mezonetový byt s vlastním vchodem o dispozici 4+1 s vým rou cca 120 m2, který zahrnuje i terasu. Tento byt je ideální pro rodinné bydlení nebo jako invest ní p íležitost. V sou asné dob je v jedné ásti domu provozována restaurace Gábi, která má nájemní smlouvu do 30.6.2025. Restaurace nabízí 20 míst v hlavní místnosti a dalších 24 míst v salónku. M sí ní výnos z nájmu íní 52.000 K . V objektu se také nachází hosp dka Iris pub, která byla v minulosti rovn ž provozována. Sou ásti prodeje je i samostatná garáž. Pro více informací kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4275854
Inzerát vydán:	08.09.2024
Inzerát aktualizován:	14.01.2025
ID zakázky v RK:	900883537
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	520 m2
Plocha pozemku:	558 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	883537



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ji í Kozák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz