

K prodeji, Rodinný dům, 510 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355979 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

14 500 000 Kč

 Lokalita:
Klatovy

Prostorný rodinný dům na samotě s rozsáhlým pozemkem o velikosti přes 12 000 m2 v malebné šumavské krajině. Podnikatelský potenciál!

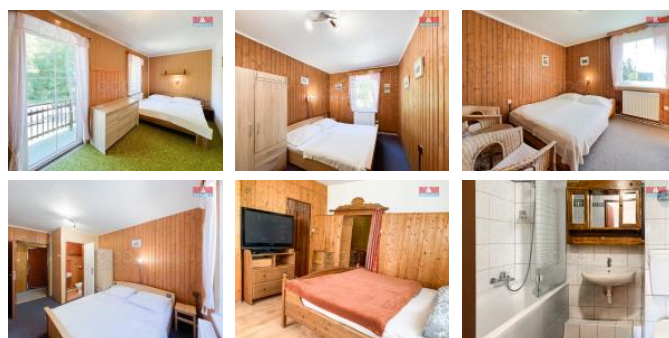
Dům prošel rekonstrukcí – má novou střechu, rozvody, částečně nová okna. Je ihned obyvatelný. Velkým plus jsou nízké provozní náklady!

Dispozičně nabízí až 6 velkorysých apartmánů (nyní provozováno jako penzion), v přízemí 2 průchozí pokoje, stylovou vinárnu, restauraci s vybavenou kuchyní, prostorný sklep a mnoho dalšího. Na udržovaném pozemku najdete bazén, dětské hřiště, venkovní klubovnu, velký kotec pro psy, sportovní kurt, okrasnou zahradu a nedaleko v lese i rybník.

Součástí je také pozemek s potenciálem další výstavby – cca 2000 m2 v územním plánu pro rekreační účely.

Skvělá poloha: 4 km od Kašperských Hor s veškerou občanskou vybaveností a lyžařským areálem, 13 km od ski areálu Zadov.

ID inzerátu ESO:	4355979
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	29.08.2025
ID zakázky v RK:	900910619
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	510 m2
Plocha pozemku:	12661 m2
Kód zakázky:	910619



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Silvie Ritter

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz