

## K prodeji, Rodinný d m, 500 m2

íslo inzerátu (ID): 4295813 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

**13 500 000 K**

Lokalita:  
**Kutná Hora**

Nabízíme Vám možnost získat tuto unikátní nemovitost v obci Vrdu. Jedná se o historický objekt bývalého statku v místní části Horní Buice. Majitelé ho postupně postavili do současné podoby. Vznikla zde prostorově velkorysá bytová jednotka o dispozici 3+kk s velkou halou. Na obytné prostory navazují komerční prostory - bývalé pohostinství s velkým sálem a sociálním zařízením. V roce 2020 byly vybudovány ty i garsoniéry pro ubytování hostů. Dle projektu je možnost zvýšit ubytovací kapacitu o dva pokoje. Dm je vytápěn tepelným erpadlem, garsoniéry pak elektrickými p ímotopy a vodu oh ívají elektrické bojler. Nemovitost nabízí spojení rodinného bydlení s podnikáním v cestovním ruchu nebo ve službách. Zvu Vás na prohlídku tohoto objektu, kde Vám ráda zodpovím Vaše dotazy.

ID inzerátu ESO:	4295813
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	27.11.2024
ID zakázky v RK:	900889792
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	500 m2
Plocha pozemku:	2152 m2
Kód zakázky:	889792



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Andrea Smešná**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Msto**

Web:

**www.mmreality.cz**