

K prodeji, Rodinný dům, 490 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416380 Datum vydání: 22.08.2026

Cena za nemovitost:

21 950 000 Kč

Lokalita:

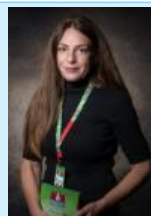
Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji výjimečný bytový dům v oblíbené obci Rádlo, který představuje ideální příležitost pro investory hledající stabilní výnosovou nemovitost s dlouhodobým potenciálem. Dům se nachází na okraji obce v klidné lokalitě obklopené zelení, kde budoucí majitelé i nájemníci ocení soukromí, příjemné prostředí a blízkost přírody. Současně je zajištěna výborná dopravní dostupnost do Liberce i Jablonce nad Nisou. V objektu se nachází celkem 7 bytových jednotek, z toho 6 prostorných bytů o dispozici 3+1 a jedna bytová jednotka 2+kk s přímým vstupem na zahradu. Velkou přidanou hodnotou je připravený půdní prostor, který nabízí možnost vybudování dalších bytových jednotek. Všechny byty prošly v průběhu let postupnou rekonstrukcí a jsou ve velmi dobrém technickém i estetickém stavu. Díky průběžné péči není nutné v krátkodobém horizontu plánovat rozsáhlé investice do oprav. Nemovitost je plně obsazena spolehlivými a dlouhodobě platícími nájemníky. Součástí domu je také zahrada.

ID inzerátu ESO:	4416380
Inzerát aktualizován:	22.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900946312
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	490 m2
Plocha pozemku:	1127 m2
Kód zakázky:	946312



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jaromíra Hengalová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz