

## K prodeji, Rodinný d m, 486 m2

číslo inzerátu (ID): 4387206 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

**19 300 000 K**

 Lokalita:  
**Chomutov**

Nabízíme k prodeji ojedinělý komplex prostorného rodinného domu určený pro vícegenerační bydlení v klidné části velmi vyhledávané obce, s obrovským pozemkem, na kterém se nachází i prostorná hala určená k podnikání (nyní zavedená truhlárna) a za potokem ještě oplocený pozemek uzpůsobený pro chov drůbeže.

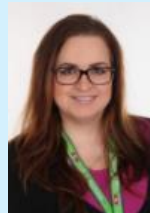
Samostatně stojící dům nabízí celkem 3 bytové jednotky ve 2 nadzemních podlažích. V přízemí najdeme menší byt 2+kk a velký byt 3+1 s rozlehlým obývacím pokojem s barovým koutem a jídelnou v přístavbě, odkud se vychází na přílehlou terasu v zahradě s bazénem. V patře je dispozice dalšího bytu 4+1.

Celková užitná plocha rodinného domu činí 486 m<sup>2</sup>, nabízí 10 místností včetně 3 kuchyní, 3 koupelen, předsíní a balkonů. Na rozlehlém pozemku 2 424 m<sup>2</sup> je kromě bazénu i okrasné jezírko s rybami, rozestavěná sauna, posezení pod pergolou a hala se sociálním zázemím o ploše 317 m<sup>2</sup>. Pokud máte větší rodinu nebo sháníte kombinaci bydlení a podnikání s dostatkem soukromí, zavolejte si o prohlídku!

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4387206             |
| Inzerát aktualizován: | 21.04.2026          |
| Inzerát vydán:        | 26.02.2026          |
| ID zakázky v RK:      | 900933097           |
| Poloha objektu:       | Samostatný          |
| Budova je z:          | Smíšená             |
| Stav:                 | Dobrý               |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Užitná plocha:        | 486 m <sup>2</sup>  |
| Plocha pozemku:       | 2424 m <sup>2</sup> |
| Lodžie:               | ANO                 |
| Kód zakázky:          | 933097              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lenka Kolářová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**