

K prodeji, Rodinný dům, 48 m2

Číslo inzerátu (ID): 4379168 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

3 450 000 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Nabízíme k prodeji rodinný dům určený ke kompletní rekonstrukci, situovaný v městské zástavbě města Uničov. Nemovitost je vhodná jak k celkové přestavbě dle vlastních představ, tak i jako investiční záměr či stavební pozemek.

Součástí domu je půdní prostor a příjemná zahrada, jejímž jedinečným prvkem je zachovaná část původní městské hradby, která místu dodává výjimečný historický charakter a atmosféru. Objekt je v původním technickém stavu odpovídajícímu stáří stavby a vyžaduje modernizaci. Dle platné regulace je zde možná výstavba patra, což výrazně zvyšuje potenciál nemovitosti. Výhodná poloha v rámci města nabízí dobrou dostupnost občanské vybavenosti a centra. Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám nemovitost představíme a poskytneme veškeré dostupné informace.

ID inzerátu ESO:	4379168
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
Inzerát vydán:	12.01.2026
ID zakázky v RK:	900929842
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	48 m2
Plocha pozemku:	349 m2
Kód zakázky:	929842



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Hřebeňarová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz