

## K prodeji, Rodinný d m, 466 m2

íslo inzerátu (ID): 4129060 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

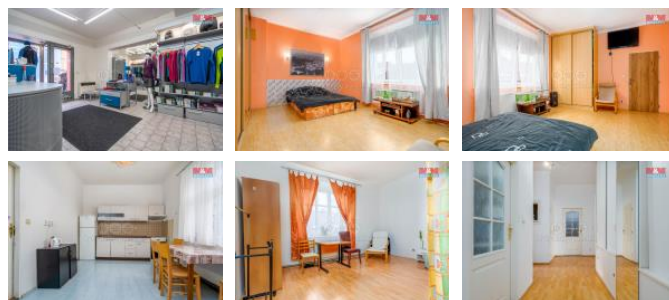
**14 490 000 K**

Lokalita:

K prodeji nájemní d m v samotném centru m sta Kladna - v ul. Komenského, která p ímo navazuje na p ší t ídu T. G. Masaryka. V p ízemí domu se nachází 2 prodejny o vým rách 60 m2 a 25 m2. V 1. pat e jsou byty 1+1 (46 m2) a 2+kk (50 m2). Ve 2. pat e je velký byt 4+1 (114 m2), který je možné p ípad rozd lit na dva menší. Pod st echou je p da vhodná k vestavb jednoho až dvou dalších byt o celkové vým e 126 m2. D m má vnitroblok, ve kterém se nachází bývalá dílna, nyní využívaná jako sklad o vým e cca 70 m2.

Objekt je aktuáln pln obsazen a generuje zajímavý výnos, který je možné ješt navýšit. Více fotografií interiéru zašleme na vyžádání do emailu. Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4129060
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
Inzerát vydán:	20.03.2023
ID zakázky v RK:	900830925
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	466 m2
Plocha pozemku:	256 m2
Kód zakázky:	830925



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Bureš**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**